

3階建 新築一戸建 現場見学会のご案内

7月の土日 限定開催

■ 10:00 A.M. ~

4:00 P.M.

【現地会場】

川口市飯塚町2-16の一部（飯塚3丁目公園すぐそば）



- 賃貸の家賃がもったいないとお考えのかた 必見!
- 子育て中で階下への足音を気にしているかた 必見!
- 荒川運動公園の近く!
レジャーを楽しみたいかた 必見!

新築一戸建住宅

販売価格：3880万円
(税込み)

【物件概要】

- ◆ 敷地：53.04㎡ (16.04坪)
- ◆ 建築面積：29.81㎡ (9.01坪)
- ◆ 1階床面積：29.81㎡ (9.01坪)
- ◆ ※2階3階同様
- ◆ 延べ面積：89.43㎡ (27.05坪)
- ◆ 建ぺい率：60%・容積率：200%
- ◆ 建築所在地：川口市飯塚町2-16の一部
- ◆ 土地権利：所有権
- ◆ 用途地域：準工業地域
- ◆ 防火指定：指定なし
- ◆ 地目：宅地
- ◆ 都市計画：市街化区域
- ◆ 構造・階数：木造3階建
- ◆ 日影規制：あり（高さ10m対象）※対象外
- ◆ 設備：都市ガス・公営水道・公営下水道
- ◆ 前面道路の幅員：5.4m
- ◆ 建築確認番号：SJK-KX175209650
- ◆ 完成予定年月：平成30年9月完了予定

【外観イメージ】 ■ 平面図はうら面に→

【周辺施設】



- ◎ JR川口駅 徒歩 15分
- ◎ 川口市立飯塚小学校 徒歩 5分
- ◎ 済生会川口総合病院 徒歩 20分
- ◎ セブンイレブン 徒歩 3分
- ◎ 川口飯塚郵便局 徒歩 7分



ニッケン建設株式会社

本社：戸田市美女木1-12-5

建設業許可：埼玉県知事(特-28)27992号/一級建築士事務所：埼玉県知事(7)1953号
/宅建業許可：埼玉県知事(9)11337号/公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

URL: <http://www.nikkenkensetsu.co.jp/>

Mail: info@nikkenkensetsu.co.jp

TEL: 048-421-4860

取引形態 / 売主
公告有効期限 / 2018年8月31日
※広告制作中万が一ご成約の場合は
ご容赦ください。
広告作成日：2018年7月23日